BELLEVUE
UTRECHT

Prijslijst Fase 2

10 november ‘26 · pagina 1 van 4

Woningcategorie Moyenne

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-06	K4	2	BG	68	10	Privé	-	€ 474.500,- [5]
K-0-11	K4	2	BG	68	10	Privé	-	€ 474.500,- [8]

Woningcategorie Grande

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-01*	K1	3	BG / Niveau 1	86	10	Privé	Privé	€ 624.000,-[1]
K-0-02*	K1 sp-G	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 624.000,-[2]
K-0-03*	K1	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 624.000,-[3]
K-0-08*	K1	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 624.000,-[6]

Woningcategorie Magnifique

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-2-06*	K15	3	Niveau 2	97	12	Privé	Privé	€ 699.500,- [11]

Woningcategorie Royale

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-05*	K3	2	BG	111	10	Privé	Privé	€ 735.250,- [4]
K-0-10*	K3 a	2	BG	112	10	Privé	Privé	€ 732.500,- [7]
K-1-03*	K9 a	3	Niveau 1	112	10	Privé	Privé	€ 757.000,- [10]

Prijslijst Fase 2

Woningcategorie Supreme

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-12*	K6	4	BG / Niveau 1	125	12	Privé	Privé	€ 855.750,- [9]

PRIJSCONDITIES

- *Vrij op naam (V.O.N.) wil zeggen inclusief notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief eigen parkeerplaats in de parkeerkelder, tenzij er achter het bouwnummer een asterisk (*) staat.*
- *De V.O.N.-prijs is inclusief eigen berging.*
- *De V.O.N.-prijs is inclusief sanitair en tegelwerk en exclusief keuken.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief warmtepomp; deze kan gehuurd of gekocht worden.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief servicekosten.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.*
- *De genoemde woonoppervlaktes en oppervlaktes buitenruimtes zijn onder voorbehoud en bijbenadering opgegeven.*
- *Alle appartementen van het type Moyenne hebben een zelfbewoningsplicht.*
- *Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

Prijslijst Fase 2

MEERWERKPRIJZEN

1) K-0-01

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-01 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» S-K-0-01	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
» T-K-0-01	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-01	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-01	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	8x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-01	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 8.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

2) K-0-02

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-02 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» S-K-0-02	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
» T-K-0-02	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-02	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-02	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	8x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-02	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 8.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

3) K-0-03

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-03 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» S-K-0-03	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
» T-K-0-03	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-03	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-03	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	8x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-03	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 8.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

4) K-0-05

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-05 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.360	2x verplaatsen elektrapunt
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» U-R.325	2x extra dubbele wandcontactdoos
» S-K-0-05	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. ligbad
» T-K-0-05	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-05	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-05	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	5x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-05	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 10.250,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

5) K-0-06

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-06 voorizen van de volgende meerwerkopties:

» U-R.122.01	Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» S-K-0-06	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-0-06	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-06	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-06	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» HVG.K-0-06	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

6) K-0-08

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-08 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» S-K-0-08	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
» T-K-0-08	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-08	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-08	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	8x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-08	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 8.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

Prijslijst Fase 2

7) K-0-10

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-10 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.326	2x enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.360	2x verplaatsen elektrapunt
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» U-R.325	2x extra dubbele wandcontactdoos
» S-K-0-10	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-0-10	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-10	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-10	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	5x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-10	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 7.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

8) K-0-11

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-11 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.122.01	Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» S-K-0-11	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-0-11	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-11	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-11	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» HVG.K-0-11	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

9) K-0-12

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-12 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	Extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» U-R.360	2x verplaatsen elektrapunt
» I.K-0-12	Extra toilet op de 1e verdieping
» S-K-0-12	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. dubbele wastafel
» T-K-0-12	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-12	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-12 U-R.121	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren 10x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-12	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 15.750,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

10) K-1-03

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-1-03 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	2x extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-1-03	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-1-03	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-1-03	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-1-03	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	6x vervallen bovenlicht
» HVG.K-1-03	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 7.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

11) K-2-06

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-2-06 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-2-06	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. bad en verplaatsen wastafel
» T-K-2-06	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-2-06	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-2-06	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	5x vervallen bovenlicht
» HVG.K-2-06	Totaalpakket bovenstaande optiess

De totaalprijs van € 9.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.