BELLEVUE
UTRECHT

Prijslijst Fase 1

10 november ‘26 · pagina 1 van 3

Woningcategorie Magnifique

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOONNIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K.2.16	K17	4	Niveau 2	96	8	Privé	Privé	€ 684.500,- [7]

Woningcategorie Royale

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOONNIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K.0.14	K3 a	2	BG	112	10	Privé	Privé	€ 735.250,- [2]
K.0.17	K3 b	2	BG	112	10	Privé	Privé	€ 732.000,- [4]
K.1.05	K9 a	3	Niveau 1	112	10	Privé	Privé	€ 760.250,- [5]
K.1.07	K9 b	3	Niveau 1	112	10	Privé	Privé	€ 757.000,- [6]

Woningcategorie Supreme

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOONNIVEAU	GO CIRCA (M²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K.0.13	K7	4	BG / Niveau 1	138	17	Privé	Privé	€ 934.500,- [1]
K.0.16	K6-G	4	BG / Niveau 1	125	12	Privé	Privé	€ 859.500,- [3]

PRIJSCONDITIES

- *Vrij op naam (V.O.N.) wil zeggen inclusief notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten.*
- *De V.O.N.-prijs is inclusief eigen parkeerplaats in de parkeerkelder.*
- *De V.O.N.-prijs is inclusief eigen berging.*
- *De V.O.N.-prijs is inclusief sanitair en tegelwerk en exclusief keuken.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief warmtepomp; deze kan gehuurd of gekocht worden.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief servicekosten.*
- *De V.O.N.-prijs is exclusief financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.*
- *De genoemde woonoppervlaktes en oppervlaktes buitenruimtes zijn onder voorbehoud en bij benadering opgegeven.*
- *Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.*

Prijslijst Fase 1

MEERWERKPRIJZEN

1) K-0-13

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-13 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	Extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.325a	2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» I.K-0-13	Extra toilet op de 1e verdieping
» S-K-0-13	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. ligbad
» T-K-0-13	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-13	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-13	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	11x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-13	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 19.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

2) K-0-14

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-14 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.325	3x extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-0-14	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. ligbad
» T-K-0-14	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-14	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-14	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	5x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-14	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 10.250,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

3) K-0-16

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-16 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	Extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.325a	Extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
» I-K-0-16	Extra toilet op de 1e verdieping
» S-K-0-16	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. ligbad
» T-K-0-16	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-16	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-16	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	10x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-16	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 19.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

4) K-0-17

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-17 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.325	3x extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-0-17	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-0-17	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-0-17	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-0-17	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	5x vervallen bovenlicht
» HVG.K-0-17	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 7.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

Prijslijst Fase 1

MEERWERKPRIJZEN

5) K-1-05

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-1-05 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	2x extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-1-05	Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. bad
» T-K-1-05	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-1-05	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» D-K-1-05	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	6x vervallen bovenlicht
» HVG.K-1-05	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 10.250,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

6) K-1-07

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-1-07 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.325	2x extra dubbele wandcontactdoos
» U-R.326	Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» U-R.309b	2x extra loze leiding (vloer)
» S-K-1-07	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-1-07	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-1-07	Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
» U-R.121	6x vervallen bovenlicht
» D-K-1-07	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» HVG.K-1-07	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 7.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

7) K-2-16

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-2-16 voorzien van de volgende meerwerkopties:

» U-R.327	Extra dubbele wandcontactdoos in meterkast (opbouw)
» U-R.340	Extra plafondlichtpunt op bestaande schakelaar
» U-R.360	Verplaatsen elektrapunt
» S-K-2-16	Het leveren en aanbrengen van sanitair
» T-K-2-16	Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
» K-K-2-16	Het leidingwerk t.b.v. de keuken
» D-K-2-16	Het leveren en aanbrengen van Svedex-binnendeuren
» U-R.121	7x vervallen bovenlicht
» HVG.K-2-16	Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 9.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.