

Prijslijst Fase 2

15 maart '26 · pagina 1 van 5

Woningcategorie Moyenne

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M ²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M ²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-06	K4	2	BG	68	10	Privé	-	€ 470.250,- ⁵
K-0-11	K4	2	BG	68	10	Privé	-	€ 470.250,- ⁸
K-5-06	K33	2	Niveau 5	62	12	Privé	-	€ 463.750,- ¹⁶
K-6-03	K40	3	Niveau 6	63	8	Privé	-	€ 467.500,- ¹⁷

Woningcategorie Grande

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M ²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M ²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-01*	K1	3	BG / Niveau 1	86	10	Privé	Privé	€ 620.500,- ¹
K-0-02*	K1sp-G	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 620.500,- ²
K-0-03*	K1	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 620.500,- ³
K-0-08*	K1	3	BG / Niveau 1	86	12	Privé	Privé	€ 620.500,- ⁶

Woningcategorie Magnifique

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M ²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M ²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-2-06*	K15	3	Niveau 2	97	12	Privé	Privé	€ 696.000,- ¹¹
K-2-12*	K17	4	Niveau 2	96	8	Privé	Privé	€ 691.500,- ¹³
K-3-12*	K17 a	4	Niveau 3	96	8	Privé	Privé	€ 696.500,- ¹⁴
K-4-12*	K17 a	4	Niveau 4	96	8	Privé	Privé	€ 701.500,- ¹⁵

Prijslijst Fase 2

15 maart '26 · pagina 2 van 5

Woningcategorie Royale

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M ²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M ²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-05*	K3	2	BG	111	10	Privé	Privé	€ 731.000,- ⁴
K-0-10*	K3 a	2	BG	112	10	Privé	Privé	€ 728.000,- ⁷
K-1-03*	K9 a	3	Niveau 1	112	10	Privé	Privé	€ 752.500,- ¹⁰
K-2-10*	K14 a	3	Niveau 2	106	18	Privé	Privé	€ 737.500,- ¹²

Woningcategorie Supreme

BOUWNUMMER	TYPE	AANTAL KAMERS	WOON-NIVEAU	GO CIRCA (M ²)	BUITENRUIMTE CIRCA (M ²)	BERGING	PARKEER-PLAATS	V.O.N. PRIJS
K-0-12*	K6	4	BG / Niveau 1	125	12	Privé	Privé	€ 852.000,- ⁹

PRIJSCONDITIONES

- Vrij op naam (V.O.N.) wil zeggen inclusief notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten.
- De V.O.N.-prijs is exclusief eigen parkeerplaats in de parkeerkelder, tenzij er achter het type appartement een asterisk (*) staat.
- De V.O.N.-prijs is inclusief eigen berging.
- De V.O.N.-prijs is inclusief sanitair en tegelwerk en exclusief keuken.
- De V.O.N.-prijs is exclusief warmtepomp; deze kan gehuurd of gekocht worden.
- De V.O.N.-prijs is exclusief servicekosten.
- De V.O.N.-prijs is exclusief financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening worden gebracht.
- De genoemde woonoppervlaktes en oppervlaktes buitenruimtes zijn onder voorbehoud en bijbenadering opgegeven.
- Alle appartementen van het type Moyenne hebben een zelfbewoningsplicht. Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.

Prijslijst Fase 2

5 december '25 · pagina 3 van 5

MEERWERKPRIJZEN

1) K-0-01

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-01 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » S-K-0-01 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
- » T-K-0-01 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-01 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 8x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-01 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

2) K-0-02

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-02 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » S-K-0-02 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
- » T-K-0-02 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-02 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 8x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-02 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

3) K-0-03

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-03 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » S-K-0-03 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
- » T-K-0-03 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-03 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 8x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-03 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

4) K-0-05

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-05 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.360 2x verplaatsen elektrapunt
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » U-R.325 2x extra dubbele wandcontactdoos
- » S-K-0-05 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. ligbad
- » T-K-0-05 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-05 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 5x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-05 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 6.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

5) K-0-06

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-06 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.122.01 Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur
- » U-R.360 Verplaatsen elektrapunt
- » S-K-0-06 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-0-06 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-06 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » HVG.K-0-06 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 250,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

6) K-0-08

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-08 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » S-K-0-08 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. toilet in badkamer
- » T-K-0-08 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-08 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 8x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-08 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 4.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

Prijslijst Fase 2

5 december '25 · pagina 4 van 5

7) K-0-10

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-10 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.326 2x enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.360 2x verplaatsen elektrapunt
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » U-R.325 2x extra dubbele wandcontactdoos
- » S-K-0-10 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-0-10 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-10 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 5x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-10 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 3.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

8) K-0-11

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-11 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.122.01 Verplaatsen en/of wijzigen draairichting binnendeur
- » U-R.360 Verplaatsen elektrapunt
- » S-K-0-11 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-0-11 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-11 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » HVG.K-0-11 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 250,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

9) K-0-12

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-0-12 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 Extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » U-R.360 2x verplaatsen elektrapunt
- » I.K-0-12 Extra toilet op de 1^e verdieping
- » S-K-0-12 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. dubbele wastafel
- » T-K-0-12 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-0-12 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 10x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-0-12 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 12.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

10) K-1-03

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-1-03 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 2x extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.360 Verplaatsen elektrapunt
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » S-K-1-03 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-1-03 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-1-03 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 6x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-1-03 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 2.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

11) K-2-06

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-2-06 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325a 2x extra dubbele wandcontactdoos in betonwand
- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » S-K-2-06 Het leveren en aanbrengen van sanitair incl. bad en verplaatsen wastafel
- » T-K-2-06 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-2-06 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 5x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-2-06 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 6.000,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

Prijslijst Fase 2

5 december '25 · pagina 5 van 5

12) K-2-10

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-2-10 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 2x extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » S-K-2-10 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-2-10 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-2-10 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 6x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-2-10 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 2.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

13) K-2-12

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-2-12 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 Extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.326 2x enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309 2x extra loze leiding (wand)
- » S-K-2-12 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-2-12 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-2-12 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 6x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-2-12 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 1.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

14) K-3-12

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-3-12 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 Extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.326 2x enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309 2x extra loze leiding (wand)
- » S-K-3-12 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-3-12 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-3-12 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 6x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-2-12 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 1.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

15) K-4-12

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-4-12 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309 extra loze leiding (wand)
- » S-K-4-12 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-4-12 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » K-K-4-12 Het leidingwerk t.b.v. de keuken conform 0-tekening
- » U-R.121 6x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-4-12 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van €1.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

16) K-5-06

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-5-06 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.326 Enkele wandcontactdoos wijzigen naar dubbele wandcontactdoos
- » U-R.800 Keukenleidingwerk standaard aanbrengen
- » S-K-5-06 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-5-06 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » U-R.121 4x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-5-06 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van € 750,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.

17) K-6-03

In verband met de bouwvoorbereiding wordt bouwnummer K-6-03 voorzien van de volgende meerwerkopties:

- » U-R.325 Extra dubbele wandcontactdoos
- » U-R.309b 2x extra loze leiding (vloer)
- » U-R.800 Keukenleidingwerk standaard aanbrengen
- » S-K-6-03 Het leveren en aanbrengen van sanitair
- » T-K-6-03 Het leveren en aanbrengen van tegelwerk
- » U-R.121 5x vervallen bovenlicht
- » HVG.K-6-03 Totaalpakket bovenstaande opties

De totaalprijs van €1.500,- is inbegrepen in de V.O.N.-prijs.