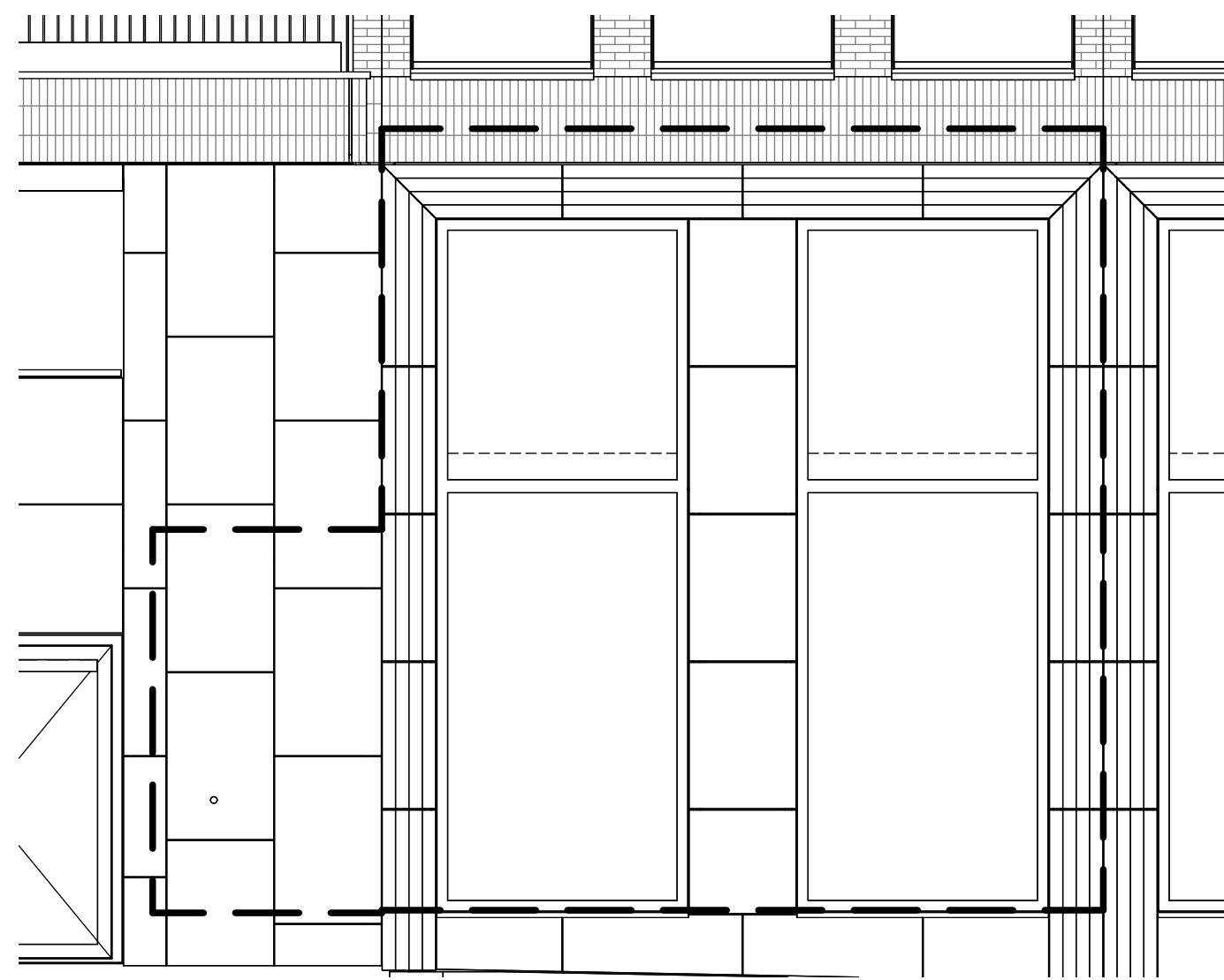
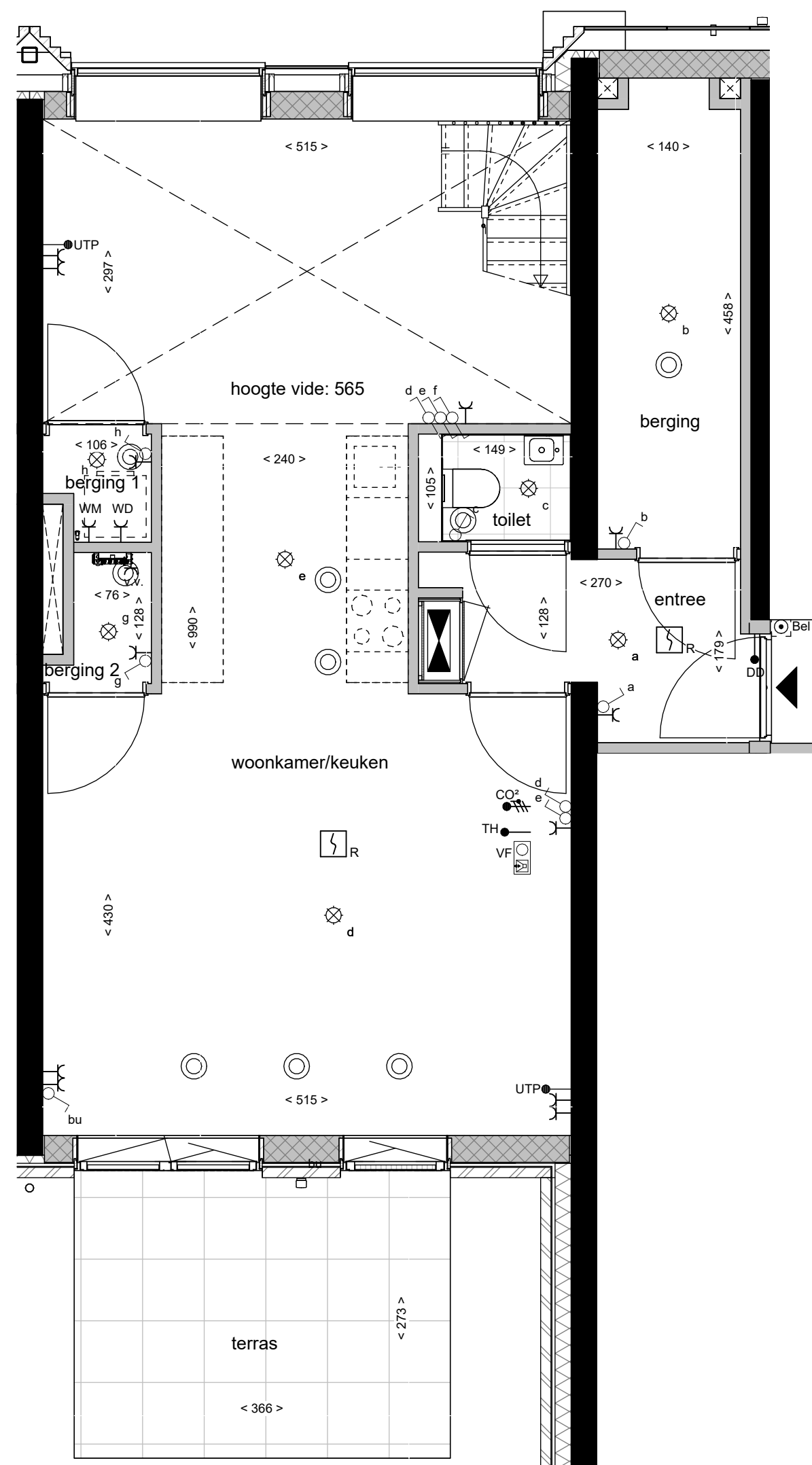


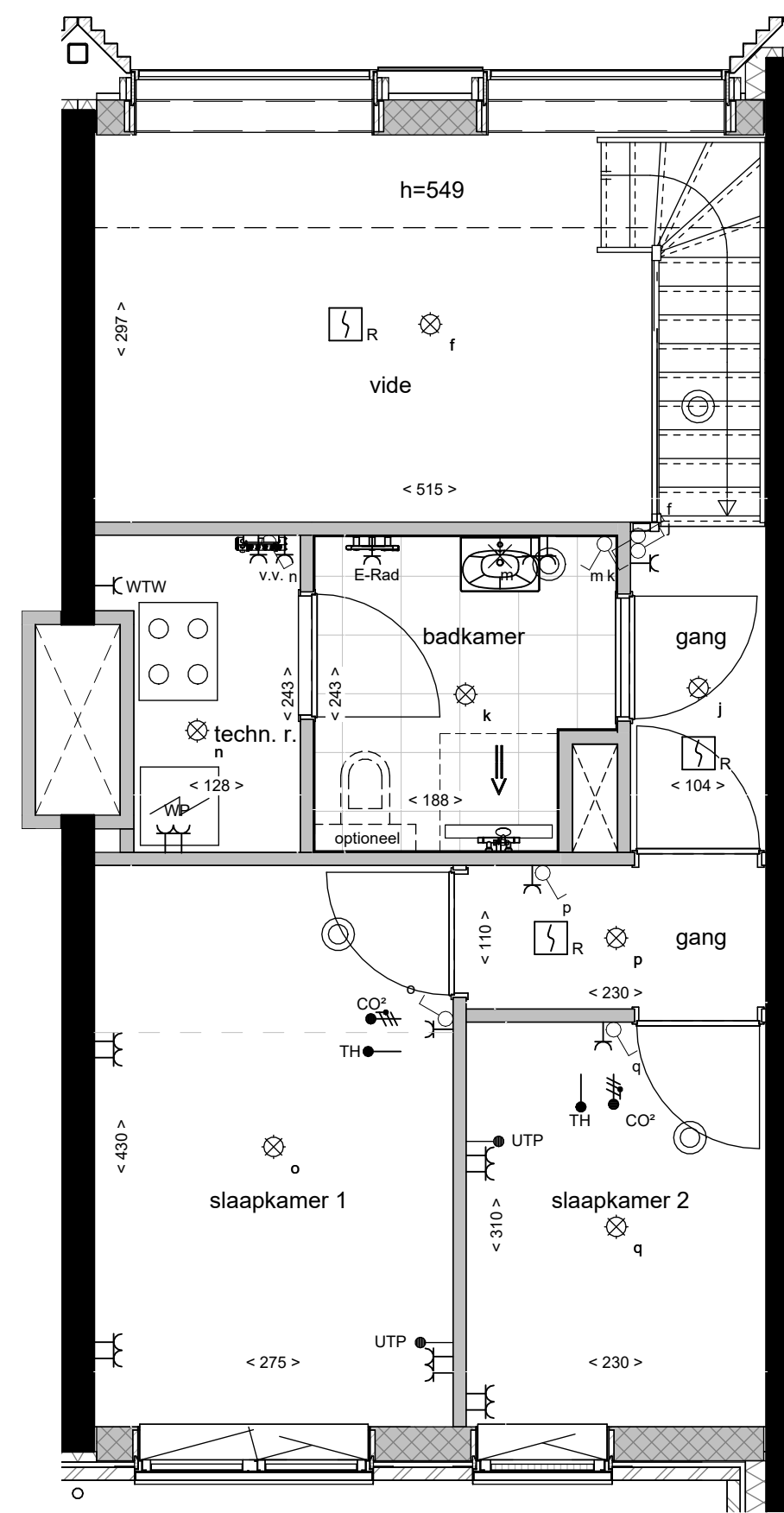
Voorgevel



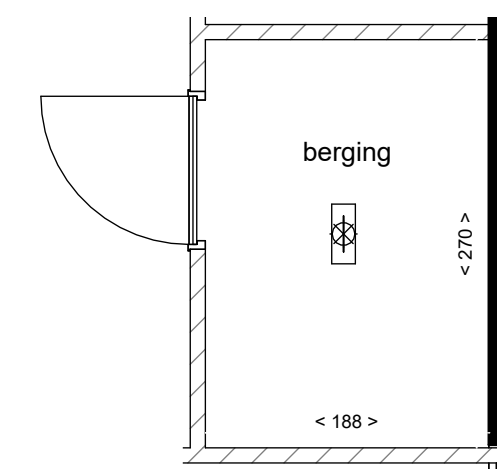
Achtergevel



Begane grond



1e verdieping



Berging

ALGEMEEN

- Kleine wijzigingen voorbehouden.
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.
- Maatvoering betreft "circa maten" en is aangegeven in centimeters.
- Aansluitpunten elektra, keukenopstelling, ventilatiepunten en rookmelder zijn indicatief weergegeven.
- Keukenopstelling en indeling badkamer en toilet conform nul-tekening leverancier.
- Aan de weergegeven artist impression kunnen geen rechten worden ontleend.
- Opstelling installaties indicatief.
- Elektravoorzieningen in de technische ruimte worden als opbouw uitgevoerd.

AFKORTINGEN INSTALLATIES

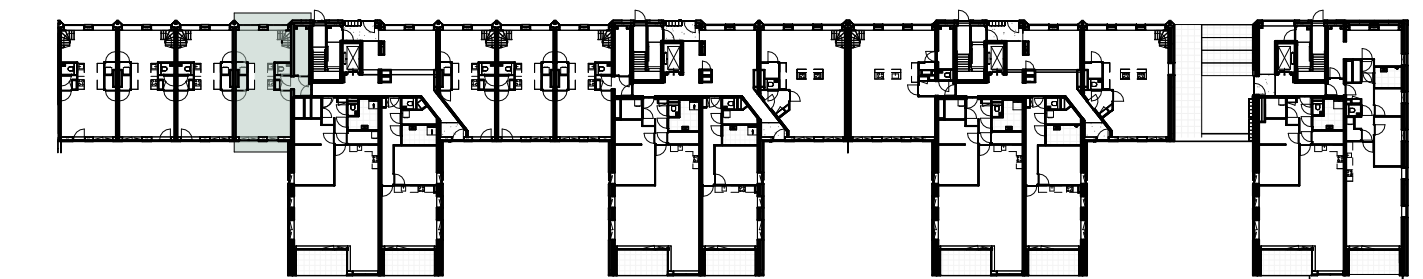
|      |                                  |                 |                                      |
|------|----------------------------------|-----------------|--------------------------------------|
| WTW  | ventilatie unit (warmteterugwin) | TH              | thermostaat                          |
| WP   | warmtepomp unit                  | UTP             | data aansluiting                     |
| MK   | meterkast                        | CO <sub>2</sub> | CO <sub>2</sub> ruimtesensor         |
| v.v. | vloerverwarmingsverdeler         | VF              | videfoon                             |
| WM   | wasmachine                       | E-rad           | elektrische radiator                 |
| WD   | wasdroger                        | dd              | deurdranger                          |
|      |                                  | vp              | ruimte voorzien van verlaagd plafond |

LEGENDA WONINGINSTALLATIES

|  |                                    |  |   |
|--|------------------------------------|--|---|
|  | schakelaar, 1-polig                |  | buitenpost  |
|  | schakelaar, wissel                 |  | videfoon  |
|  | kruisschakelaar                    |  | beldrukker  |
|  | plafondlichtpunt (zonder armatuur) |  | meterkast   |
|  | wandlichtpunt (zonder armatuur)    |  | WTW-ventiel                                       |
|  | wandcontactdoos, dubbel            |  | vrijloopeurdranger                                |
|  | wandcontactdoos, enkel             |  | vloerverwarmingsverdeler                          |
|  | aansluitpunt bedraad               |  | opbouw ledarmatuur met ingebouwde bewegingsmelder |
|  | aansluitpunt bedraad               |  | warmtepomp-unit                                   |
|  | rookmelder                         |  | ventilatie-unit (warmteterugwin)                  |
|  | schel                              |  |   |

LEGENDA MATERIALISATIE

|  |                                 |  |   |
|--|---------------------------------|--|---|
|  | beton                           |  | vloertegelwerk  |
|  | metselwerk baksteen             |  | deur  |
|  | houtskeletbouw wand             |  | dorpel  |
|  | kalkzandsteen                   |  | kozijn met draaikiepraam  |
|  | isolatie                        |  | kozijn met vast glas  |
|  | metalstud woningscheidende wand |  | kozijn met vast glas, met onder de vensterbank geluidwerend ventilatierooster aan buitenzijde en draaikiepraam binnen |
|  | lichte scheidingswand           |  | vleermuis kast  |
|  | beplanting                      |  | nestkast  |
|  | aanduiding woningentree         |  | schacht   |
|  | aanduiding entree gebouw        |  | krijtstreep   |
|  | schacht                         |  | opstelplaats wasmachine en wasdroger (gestapeld)  |



Overzicht, begane grond



**BELLEVUE**  
UTRECHT

tekeningsnaam  
**Bouwnummer K.0.04**  
Type K2

project  
Bellevue Utrecht Leidsche Rijn

**heijmans**

formaat  
A1

schaal  
1:50

datum  
28-03-2025